

STAROSTA PRUDNICKI

ul. Kościuszki 76
48-200 Prudnik

GK.6621. 1265.2018

Województwo: Województwo opolskie

Powiat: Powiat prudnicki

Jednostka ewidencyjna: Prudnik - Miasto

Obręb ewidencyjny: **161004_4.0114, PRUDNIK**

Miejscowość: Prudnik

Uproszczony wypis z rejestru gruntów

według stanu na dzień: 2018-10-04 14:43:23

Jednostka rejestrowa gruntów: 161004_4.0114.G53

WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:

UDZIAŁ: 1/1

Powiat:

POWIAT PRUDNICKI REGON: 531412600

Siedziba: 48-200 Prudnik Prudnik Kościuszki 76

charakter stanu władania: **własność**

UDZIAŁ: 1/1

charakter stanu władania: **trwały zarząd**

grupa rejestrowa: 11.2

Powiatowa jednostka organizacyjna bez osobowości prawnej:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ REGON: 004505694

Siedziba: Prudnik Prudnik Młyńska 11

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Nr KW
					użytku [ha]	działki [ha]	
11	150	Młyńska 11	Tereny mieszkaniowe	B	0.1940	0.1940	OP1P/00038141/1

Identyfikator działki: 161004_4.0114.AR_11.150

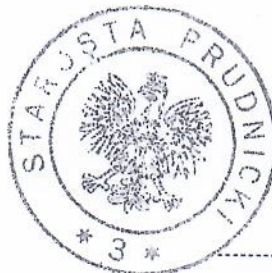
Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.1940

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 0.4856

W dniu: 2018-10-04

dokument sporządzony przez: Monika Żegleń

04 PAŹ. 2018



Z up. Starosta
INSPEKTOR
mgr Monika Żegleń

(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

MPZP - Prudnik

6. W strefie „W” działania inwestycyjno – budowlane polegać muszą na:
- 1) ograniczeniu do minimum działalności inwestycyjnej,
 - 2) zasadzie konserwacji zachowanych fragmentów zabytkowych, ich ekspozycji w terenie lub zaznaczanie ich śladów na powierzchni terenu (konserwacja trwałych ruin),
 - 3) działalność budowlano-konserwująca może być uruchomiona po przeprowadzeniu szczegółowych badań archeologicznych,
 - 4) na pozostawieniu terenów tej strefy jako otwartych pełniących funkcje muzealne lub rekreacyjne.
7. W strefie „E” działania inwestycyjno – budowlane polegać muszą na:
- 1) ograniczeniu realizacji obiektów mogących przysłonić lub zniekształcić sylwetę zespołu staromiejskiego.
 - 2) likwidacji obiektów o złym stanie technicznym o obiektów dysharmonizujących w stosunku do eksponowanego układu staromiejskiego,
 - 3) planowej gospodarce w zakresie zieleni zapewniając właściwą ekspozycję i ekranizację zespołu staromiejskiego.
8. W strefie „OW” działania inwestycyjno – budowlane polegać muszą na:
- 1) wykonywaniu wszelkich budowlanych robót ziemnych pod nadzorem archeologiczno – konserwatorskim,
 - 2) udostępnianiu do badań archeologicznych terenów na których podczas prowadzenia robót budowlanych stwierdzono reliktów archeologiczne,
 - 3) ograniczeniu realizacji obiektów wielkokubaturowych i wymagających szczególnych warunków posadowienia (wymiany gruntów, fundamentów głębokich).
9. Wpisem do rejestru zabytków Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków objęte są następujące obiekty:

Lp	Określenie obiektu	Numer rejestru
1	Kościół parafialny p.w. św. Michała	480/58
2	Kościół o.o. Bonifratrów p.w. św. Piotra i Pawła	481/58
3	Klasztor o.o. Bonifratrów - ul. Piastowska	496/58
4	Ruina klasztoru o.o. Kapucynów – Góra Kapliczna /poza granicą opracowania/	518/58
5	Kaplica przydrożna – ul. Nyska	525/58
6	Kaplica przydrożna ul. Wiejska 17	1995/73
7	Plebania – ul. Kościelna 2	1765/66
8	Cmentarz komunalny – ul. Kościuszki - mogiła zbiorowa ofiar II Wojny Światowej	A-282/90 A-268/90
9	Cmentarz żydowski (Kirkut) +dom pogrzebowy + dom grabarza - mogiła zbiorowa ofiar II Wojny Światowej	A-21/77 A-263/90
10	Park miejski	88/83
11	Mury obronne (baszty)	483/58 867/64
12	Ratusz	497/58
13	„Dom Katolicki” – plac Farny 1.	457/58
14	Dom, ul. Stefana Batorego 7	459/58
15	Dom, ul. Stefana Batorego 11	1367/66
16	Dom, ul. Bolesława Chrobrego 34	1370/66
17	Dom, ul. Bolesława Chrobrego 51	1371/66
18	Dom, ul. Damrota 21	1372/66
19	Dom, ul. Damrota 23	1373/66
20	Dom, ul. Górna 1	456/58
21	Dom, ul. Jagiellońska 21	1374/66
22	Willa, ul. Kościuszki 1a	A-2014/76
23	Areszt Śledczy, ul. Kościuszki 7	2371/97
24	Dom, ul. Krótka 1	453/58

25	Dom, ul. Krótka 2	1375/66
26	Dom, ul. Krótka 3	1376/66
27	Dom, ul. Krótka 5	1377/66
28	Dom, ul. Krótka 6	1378/66
29	Dom, ul. Młyńska 2	A-2263/91
30	Willa, ul. Nyska 2	A-2289/91
31	Willa, ul. Piastowska 26 + ogrodzenie	2040/78
32	Dom, ul. Piastowska 9 + ogrodzenie	1379/66
33	Zajazd – dom ul. Piastowska 65	878/64
34	Dom, ul. Ratuszowa 7	524/58
35	Dom, Rynek 11	1365/66
36	Dom, Rynek 23	472/58
37	Dom, Rynek 25	166/57
38	Dom, Rynek 40	877/64
39	Dom, Rynek 41	1366/66
40	Dom, ul. Jana III Sobieskiego 2	528/58
41	Dom, ul. Jana III Sobieskiego 4	520/58
42	Dom, ul. Jana III Sobieskiego 5	466/58
43	Dom, ul. Jana III Sobieskiego 6	517/58
44	Dom, ul. Jana III Sobieskiego 7	467/58
45	Dom, ul. Jana III Sobieskiego 8	543/58
46	Dom, ul. Jana III Sobieskiego 9	551/58
47	Dom, ul. Jana III Sobieskiego 11	286/58
48	Dom, ul. Jana III Sobieskiego 30	540/58
49	Dom, ul. Parkowa 2	A-2038/78
50	Łaźnia miejska, ul. Parkowa 4	2015/76
51	Dom, ul. Zamkowa 2	469/58
52	Dom, ul. Zamkowa 4	169/58
53	Dom, ul. Zamkowa 6	528/58
54	Dom, ul. Zamkowa 8	521/58
55	Dom, ul. Zamkowa 10	285/58
56	Dom, ul. Zamkowa 12	522/58
57	Młyn wodny, ul. Sienkiewicza 5	687/63
58	Grodzisko A /nie objęte rysunkiem planu/	A-1103/99
59	Grodziska B - Góra Okopowa /poza granicą opracowania/	A-1104/99
60	Grodzisko C - Góra Okopowa /poza granicą opracowania/	A-1105/99

10. Obejmuje się ochroną konserwatorską niniejszym planem niżej określone obiekty, które jednocześnie wpisuje się do gminnej ewidencji zabytków.

Lp	Nazwa ulicy	Numery adresowe budynków objętych ochroną
1	Armii Krajowej	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40.
2	Bolesława Chrobrego	1, 3, 5, 7-9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 26a, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 35, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 47, 49, 50, 52, 56, 58.
3	J. Damrota	5, 7, 9, 13, 15, 17, 19.
4	J. Dąbrowskiego	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11-14, 13, 16, 18, 20, 32, 34, 36.
5	Dworcowa	4a, 4b, 4c, dworzec kolejowy.
6	Gimnazjalna	1, 2.
7	R. Grottgera	1, 2, 3, 4, 5, 6.
8	Grunwaldzka	1, 2-8, 3-7, 9-13, 10-16, 15-17, 18-32, 19-21, 23-33, 34-40, 42-50, 43-53, 58-64, 66, 68-74, 80-76.
9	Jagiellońska	1, 8, 12, 14, 22, 34.
10	Jesionkowa	Kapliczka
11	Klasztorna	1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 16.
12	J. Kochanowskiego	1, 2, 3, 5, 7, 8, 9.
13	Kolejowa	1, 3, 18, 22, 24, 26, 28+kapliczka, 29, 34, 37, 39, 41, 43, 40, 44.

14	H. Kołłątaja	2, 4, 6, 7, 9, 17.
15	M. Kopernika	1, 3, 5.
16	J. Kossaka	1-7, 2-8, 9-15, 10-16, 17-23, 18-24.
17	Kościelna	2.
18	Królowej Jadwigi	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33.
19	Krótką	8.
20	Krzywa	1, 3, 10, 11.
21	T. Kościuszki	1, 3, 4, 5, 6, 8, 11, 13-15, 16, 17, 18, 21, 24, 26, 28, 30, 32, 27-33, 35-41, 43-49, 53, 55(bud. szkoły), 76 (bud. szkoły)
22	Kwiatowa	1, 2, 3, 5, 13.
23	Legnicka	1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9.
24	J. Matejki	1-7, 4, 6, 8-10, 9-15, 12-14, 17-23.
25	K. Miarki	Osiedle małych domów jednorodzinnych – budynki nieparzyste od 1 do 129 i parzyste od 2 do 84.
26	A. Mickiewicza	2, 4, 6, 8, 13, 15.
27	Młyńska	1, 3, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 15a(Miła), 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 24a, 26, 27, 28, 29, 30, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 51.
28	St. Moniuszki	3, 13.
29	G. Morcinka	2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 17, 19.
30	Nyska	4, 6, 8, 11, 12, 13, 16, 18, 20, 21+kapliczka, 23, 27, 29.
31	Parkowa	6, 8, 10.
32	Piastowska	1, 3, 4, 5, 7, 11, 13, 15, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 31, 33, 34, 35, 37, 38, 40, 41, 43, 44, 45, 46, 48, 49, 50, 51, 53, 55, 55, 57, 58, 59, 61, 64, 67, 69.
33	Pocztowa	2.
34	Polna	Osiedle małych domów jednorodzinnych – budynki nieparzyste od 1 do 35 i parzyste od 2 do 24.
35	Polna Bloki	Osiedle małych domów jednorodzinnych – budynki parzyste od 2 do 24.
36	Pod bramami	5, 6, 7.
37	Prężyńska	2, 3-7, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 24.
38	Ratuszowa	2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 20.
39	Rynek	2, 3, 14, 21, 22.
40	Szkolna	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25.
41	J. Słowackiego	1, 3, 5, 2-8, 10-16, 18-24.
42	J. Sobieskiego	3, 10, 13, 16, 18, 22, 24.
43	Stara	1, 2, 2a, 3, 4.
44	St. Staszica	1, 2, 3.
45	Stefana Batorego	1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 13, 14, 22, 26, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 38, 40, 42.
46	Strzelecka	7, 14, 16, 18.
47	Szarych Szeregów -pl.	1, 2, 3, 5, 6, 7, 8.
48	Traugutta	1, 3, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33(warsztaty), 34, 35, 35a, 36, 37, 37a, 38, 39, 41, 43.
49	Wolności – pl.	1,2, 3, 4, 5, 6, 7, 8.
50	Wiejska	3, 5, 12, 14, 16, 18, 20, 22.
51	Zamkowa	2, 4, 6, 8, 10, 12.
52	Zamkowy - pl.	2.
53	Górna	2, 3, 4, 5, 7.
54	Niemysłowice	Stanowisko archeologiczne „C” – teren 019RPd

W obiektach wyżej wymienionych należy chronić szczególnie:

- układ i proporcje brył oraz podziały architektoniczne elewacji budynku,
- zewnętrzny i wewnętrzny zachowany wystrój architektoniczny,
- ukształtowanie i historyczny materiał pokryciowy dachu i jego elementów uzupełniających,
- układ, gabaryty i podziały zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej (dopuszcza się odtwarzanie pierwotnej stolarki z użyciem materiałów współczesnych).

wodociągową, kanalizacyjną, energetyczną, telekomunikacyjną, gazową,

- UO** - Tereny obiektów i urządzeń oświaty oraz funkcji uzupełniających, dla których ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:
- utrzymuje się istniejącą zabudowę o architekturze współczesnej, przy czym istniejące budynki mogą ulegać przebudowie i rozbudowie,
 - utrzymuje się istniejącą zabudowę sprzed 1945 roku, przy czym obiekty te obejmuje się ochroną konserwatorską, obiekty położone w strefach konserwatorskich podlegają ich ustaleniom,
 - dopuszcza się rozbudowę i przebudowę obiektów objętych ochroną konserwatorską przy zachowaniu zasadniczej bryły i ukształtowania przestrzennego z uwzględnieniem warunków uzyskanych od OWKZ,
 - przy rozbudowie istniejącej zabudowy jej nieprzekraczalne linie przyjmować w dostosowaniu do istniejących głównych obiektów jednak nie bliżej niż 10 m od istniejących przyulicznych granic działki,
 - niezabudowaną część działki i nie przeznaczoną pod urządzenia sportowo-rekreacyjne należy przeznaczyć pod zieleń urządzoną,
 - zabudowę gospodarczą i uzupełniającą dostosować architektonicznie do budynków głównych,
 - realizacja obiektów i urządzeń funkcji uzupełniających i z zakresu infrastruktury technicznej wg aktualnych warunków technicznych,
 - ogrzewanie obiektów przyjąć w oparciu o niskoemisyjne źródła energii lub wysoko-sprawne systemy grzewcze opalane paliwem stałym,

- UZ** - tereny obiektów i urządzeń ochrony zdrowia i opieki społecznej; dopuszczalne uzupełniające funkcje związane z usługami komercyjnymi w zakresie kultury, handlu, gastronomii i rekreacją oraz z mieszkalnictwem zbiorowym, dla których ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:
- utrzymuje się zabytkowe zespoły szpitalne z dopuszczeniem ograniczonej rozbudowy i rewaloryzacyjnej przebudowy wg konsultacji i uzgodnień z OWKZ,
 - istniejące współczesne budynki obiekty dysharmoniczne (obiekty gospodarcze i uzupełniające) wymagają docelowej przebudowy dostosowującej je do całości zespołu zabudowy na warunkach OWKZ lub wyburzenia,
 - dopuszcza się realizację nowych budynków, obiektów i urządzeń uzupełniających w pełnym podporządkowaniu urbanistyczno – architektonicznym zasadniczemu założeniu szpitalnemu, zakres przestrzenno – funkcjonalny takich działań wymaga konsultacji z OWKZ np.: systemy przeciwpożarowych, systemy ochrony mienia, systemy nagłośnienia itp.,
 - utrzymuje się istniejącą pozostałą zabudowę działki, z możliwością przebudowy i rozbudowy przy zachowaniu architektury obiektów bez zasadniczych zmian,
 - rewaloryzacji wymagają znajdujące się na terenie obiekty oficyn,
 - powierzchnia działki nie wykorzystana pod zabudowę i inne urządzenia, z wyłączeniem terenu pod niezbędną komunikację wewnętrzną, powinna być zagospodarowana zielenią urządzoną typu parkowego z dopuszczeniem urządzeń rekreacyjnych i obiektów małej architektury w tym dla niepełnosprawnych – wymagana rewaloryzacja założenia parkowego, utrzymania wymaga zabytkowy drzewostan parku zamkowego,
 - kolorystyka – zaleca się odtworzenie historycznej kolorystyki z okresu budowy obiektów głównych,
 - na terenie dopuszczalna realizacja obiektów i sieci infrastruktury technicznej; teren przewidziany do uzbrojenia minimum w sieć wodociągową, kanalizacyjną, energetyczną, telekomunikacyjną, gazową,
 - ogrzewanie zabudowy w oparciu o niskoemisyjne źródła energii (gaz, olej opałowy, energia elektryczna),
 - dopuszczalne poziomy hałasu przyjąć jak dla przyjmować jak dla terenów zabudowy szpi-



STAROSTWO
WYDZIAŁ ADMINISTRACJI
ul. Kosciuszki
42-300 PRYTYK

ZD*

47

W

A101
ZD

A102
UG

A105MM,U

A107
U.S

STAROSTWO POWIATOWE
W PRZEDMIOTU
WYDZIAŁ ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ
ul. KACZYŃSKA 76
40-100 PRZEDMIOTY

A108
UZ

A103ZD

A109
UP,U

A104
EE

315
57

219
37

632
58

652
76

WSP

48

Podział na arkusze A-4 do publikacji uchwały



Zakład Usług Projektowych i Nadzoru
Budowlanego Stanisław Urbanik
47-200 Kędzierzyn-Koźle ul. Raclawicka 20

dot. zleconego zakresu opracowania prac projektowych dla zadania **przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Domu Pomocy Społecznej w Prudniku w zakresie zewnętrznego szybu dźwigu osobowego - typ szpitalny.**

Niniejszym oświadczamy, iż zlecony obecnie Państwu zakres projektowy nie ma obejmować:

- wymiany przyłącza zewnętrznego wody sanitarnej do budynku co jest związane z wewnętrzną instalacją hydrantową oraz przebudowy utwardzenia wjazdu pożarowego na teren naszej działki itp,

gdyż zakres tych prac będzie opracowany odrębną dokumentacją projektową.

Ponadto oświadczamy, iż do czasu skutecznego wykonania i uruchomienia projektowanego dźwigu osobowego wszystkie roboty związane z wymianą przyłącza i przebudową utwardzenia wjazdu będą wykonane w pierwszej kolejności.

k/o
1 x a/a

Dyrektor
Domu Pomocy Społecznej
w Prudniku
mgr Tomasz Szurmak

INFORMACJA DOTYCZĄCA **BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

STAROSTWO POWIATOWE
w PRUDNIKU
WYDZIAŁ ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ
ul. Kościuszki 76
48-200 PRUDNIK

dla obiektu budowlanego:

**PRZEBUDOWA, NADBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU
DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W PRUDNIKU W ZAKRESIE
ZEWNĘTRZNEGO SZYBU DŹWIGU OSOBOWEGO TYP-
SZPITALNY**

zlokalizowanego: 48-200 Prudnik ul. Młyńska 11
działka nr 150

dla inwestora: Dom Pomocy Społecznej w Prudniku
48-200 Prudnik ul. Młyńska 11

opracowana przez: inż. Stanisława Urbanika



1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ
ul. Kościuszki 76
48-200 PRUDNIK

Zakres zamierzenia budowlanego obejmuje przebudowę i nadbudowę części budynku DPS – oficyny oraz rozbudowę tej oficyny o szyb dźwigu osobowego wraz z parterowym przedsionkiem z wejściem do niego z terenu utwardzonego podwórza.

Poniżej wyszczególniono zasadniczy zakres robót i przewidywaną kolejność ich realizacji:

- a) Zagospodarowanie placu budowy:
 - uporządkowanie terenu, ogrodzenie placu budowy,
 - ustawienie toalety,
 - ustawienie barakowozu lub przyczepy dla ekipy budowlanej,
 - wyznaczenie i przygotowanie miejsc składowania materiałów,
 - wykonanie przyłącza energetycznego na potrzeby budowy,
 - wyznaczenie miejsca na węzeł betoniarski,
 - przygotowanie miejsc pracy dla zbrojarzy, cieśli i murarzy.
- ~~b) Geodezyjne wytyczenie obiektu, założenie reperu,~~
- c) Roboty ziemne, roboty demontażowe kostki brukowej do odzysku,
- ~~d) Wykonanie fundamentów, palowych i fundamentów stopowych i ław fundamentowych,~~
- ~~e) Wykonanie ścian fundamentowych,~~
- f) Wykonanie ścian konstrukcyjnych zewnętrznych i wewnętrznych szybu dźwigu i przedsionka,
- g) Wykonanie robót budowlanych w przyziemiu, na parterze, na 1p i 2p,
- h) Wykonanie robót instalacyjnych wewnętrznych,
- i) Montaż okien, parapetów, drzwi zewnętrznych i wewnętrznych,
- j) Roboty wewnętrzne wykończeniowe,
- k) Montaż urządzenia dźwigu osobowego,
- l) Roboty elewacyjne,
- ł) Prace zewnętrzne – zagospodarowanie terenu, uprzątnięcie placu budowy.

2. **Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Na terenie działki zlokalizowany jest budynek DPS-u, inny budynek mieszkalny dla funkcji DPS-u oraz kilka budynków gospodarczych.

STAROSTWO POWIATOWE
w PRUDNIKU
KAMIONA W SZCZEGÓLNOŚCI
ul. Kościuszki 76
48-200 PRUDNIK

3. **Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Dla projektowanego zakresu robót nie przewiduje się żadnych elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. **Wskazanie dotyczące przewidzianych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.**

- a) wykonanie przyłącza energetycznego na potrzeby budowy – zagrożenie porażenia prądem,
- b) roboty ziemne – wykopy – zagrożenie upadkiem, zagrożenie osunięciem się wykopu,
- c) roboty żelbetowe, murowe, wykonanie kominów i nadproży – prace na wysokości – zagrożenie upadkiem,
- d) wykonanie konstrukcji stropu nad 1p i stropodachu nad 2p – zagrożenia upadkiem,
- e) wykonanie montażu konstrukcji stalowej szybu wraz z fasadą przeszkloną – prace na wysokości – zagrożenie upadkiem,
- f) montaż urządzenia dźwigowego – prace na wysokości – zagrożenie upadkiem.

5. **Wskazanie sposobu prowadzenia instruktaży pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Instruktaż musi być przeprowadzony przez kierownika budowy w obecności kompletnej ekipy budowlanej przed przystąpieniem do realizacji inwestycji i przed każdym niebezpiecznym etapem budowy.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

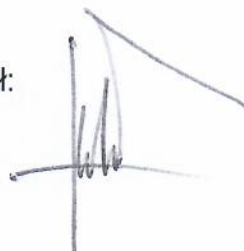
- opracowanie planu BiOZ dla inwestycji,
- wykonywanie prac zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi i przepisami BHP,
- wykonywanie prac zgodnie ze sztuką budowlaną,
- właściwe ogrodzenie terenu budowy,
- właściwe prowadzenie prac na wysokości.

STAROSTWO POWIATOWE
w PRUDNIKU
BIURO ADMINISTRACJI BUDOWLANYCH
ul. Kościuszki 76
48-200 PRUDNIK

Lokalizacja inwestycji na terenie otwartym umożliwia szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

Wszystkie projektowane prace wykonane muszą być w obiekcie czynnym, gdzie przebywa (mieszka) kilkadziesiąt osób starszych (chorych), dlatego wykonanie tych prac musi być bardzo dokładnie przeanalizowane, skoordynowane i uzgodnione z użytkownikiem budynku.

opracował:





Pracownia Badań Geologicznych
GEO-VISION

47-208 Radziejów, ul. Pawłowska 7
e-mail: geo-vision@wp.pl tel. 607-842-318

Zamawiający:

Zakład Usług Projektowych „Urbanik”
ul. Racławicka 20
47-200 Kędzierzyn-Koźle

STAROSTWO POWIATOWE
w PRUDNIKU
WYDZIAŁ ADMINISTRACJI BUDOWLANY
ul. Kościuszki 76
48-200 PRUDNIK

Opinia geotechniczna

do projektu budowy windy osobowej przy budynku
Domu Pomocy Społecznej w Prudniku, woj. opolskie,
ul. Młyńska 11, działka nr. 150

Opracował

inż. Wojciech Jan Sobkiewicz
geolog

mgr inż. Witold Jan Kajstura
uprawnienia CUG 050545, 060231

mgr inż. Witold Jan Kajstura
geolog uprawn. 060231

Kategoria geotechniczna obiektu - I

Radziejów, październik 2018 (nr.arch.048/10GV/2018)

SPIS TREŚCI

1. Wstęp	3
2. Położenie i morfologia terenu	3
3. Warunki hydrogeologiczne.....	3
4. Geotechniczna charakterystyka podłoża gruntowego	4÷5
5. Wnioski i ustalenia.....	6
Karty dokumentacyjne otworów	7÷8
Analiza granulometryczna.....	9÷10

STAROSTWO POWIATOWE
w PRUDNIKU
WYDZIAŁ ADMINISTRACJI BUDOWLANTÓW
ul. Kościuszki 76
48-200 PRUDNIK

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW GRAFICZNYCH

Zał. 1	Mapa topograficzna z oznaczeniem obszaru badań w skali 1:25000
Zał. 2	Mapa lokalizacji otworów badawczych w skali 1:500
Zał. 3	Przekrój geotechniczny w skali 1:100
Zał. 4	Wyniki sondowania SLVT
Zał. 5	Objaśnienia symboli geotechnicznych

1. WSTĘP

Badania geologiczne wykonano na zamówienie Zakładu Usług Projektowych „Urbanik” z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Ractawickiej 20. Zadaniem geologicznym niniejszego opracowania jest rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych na terenie projektowanej budowy windy osobowej przy budynku Domu Pomocy Społecznej w Prudniku, woj. opolskie, ul. Młyńska 11, na terenie działki nr. 150, na potrzeby projektu technicznego.

Łącznie wykonany został następujący zakres prac geologicznych:

- wizja lokalna terenu
- wiercenie 2-ch otworów małosrednicowych Φ 90 mm do głębokości 7,0 m ppt,
- sondowanie dynamiczne sondą stożkowo-krzyżkową SLVT w otworze PS-2 do głębokości 6,5 m ppt
- prace laboratoryjne - 9 próbek gruntu do badań makroskopowych
- prace kartograficzne i dokumentacyjne.

Zamawiający dysponował planem sytuacyjnym terenu w skali 1:500. Otwory badawcze określone zostały przez Zamawiającego opracowania.

Normy związane:

- | | | |
|------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| PN-EN 1997-1 | Eurokod7 | Projektowanie geotechniczne. Zasady ogólne |
| PN-EN 1997-2 | Eurokod7 | Projektowanie geotechniczne. Rozpoznanie i badania podłoża gruntowego |
| PN-EN ISO 14688-1:2002 | | Badania geotechniczne. Oznaczenie i klasyfikowanie gruntów. |
| PN-B-03020:1981 | Grunty budowlane. | Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie |
| PN-B-02479:1998 | Geotechnika. | Dokumentowanie geotechniczne |
| PN-B-04452:2002 | Grunty budowlane. | Badania polowe |
| PN-B-02480:1986 | Grunty budowlane. | Określenia, symbole, podział i opis gruntów |
| PN-B-04481:1988 | Grunty budowlane. | Badania laboratoryjne |
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa, i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych.

2. POŁOŻENIE I MORFOLOGIA TERENU

Obszar przeprowadzonych badań zlokalizowany jest w południowo-wschodniej części miasta Prudnik. Rzędna terenu waha się w granicach +255.7 ÷ +255.9 m npm. W odległości ok. 300m / SE przepływa rzeka Prudnik. Pod względem fizyczno-geograficznym obszar ten znajduje się na pograniczu Płaskowyżu Głubczyckiego oraz północno-wschodniej części Gór Opawskich, będących częścią Sudetów Wschodnich.

3. WARUNKI HYDROGEOLOGICZNE

W wykonanych otworach badawczych stwierdzono występowanie lustra wody gruntowej o charakterze naporowym, nawierconego w warstwach piasków w.IIIa i w.IIIb na głębokości 4,3-4,5m ppt i ustabilizowanego w warstwach glin w.II na głębokości 2,8-3,0m ppt. Średnia rzędna ustabilizowanego lustra wody gruntowej wynosi + 252,9m npm.

4. GEOTECHNICZNA CHARAKTERYSTYKA PODŁOŻA GRUNTOWEGO

W podłożu badanego terenu zalegają przypowierzchniowo grunty nasypowe, a poniżej grunty mineralne spoiste i niespoiste wieku czwartorzędowego, związane genetycznie z akumulacją wodno-lodowcową w holocenie i plejstocenie.

Profil podłoża rozpoznany został do głębokości 7,0 m ppt. - wydzielone zostały następujące warstwy geotechniczne:

Pakiet I - Grunty nasypowe. Wiek osadów – antropogen.

Warstwa Ia – Podsypka kostki brukowej w formie tłuczniowej lub tłuczniowo-piaskowej. Warstwa ciągła o miąższości w granicach 0,3 m.

Warstwa Ia – Nasyp niebudowlany w formie mieszanki gliny i gruzu ceglanego, barwy beżowej. Warstwa ciągła, stwierdzona w zakresie głębokości 0,3-2,0m ppt o średniej miąższości 1,4m. Stopień plastyczności warstwy, określony w wyniku badań makroskopowych waha się w zakresie $0,00 < I_L < 0,30$. Stan warstwy od twardoplastycznego w stopie do stanu plastycznego w spągu. Ustalona w badaniach laboratoryjnych gęstość objętościowa warstwy wynosi $\delta_o = 19,77 \text{ kN/m}^3$. Wilgotność naturalna średnio wynosi $W_n = 18,0\%$. Warstwa słabonośna. Grunt odspojony – niska kohezja max. 30 % wartości normowej. Ze względu na występowanie odspojonych gruntów spoistych w nasypie zaleca się przyjąć w wyliczeniach 85% wartości dla parametrów geotechnicznych.

Wartości obliczeniowe parametrów geotechnicznych według metody "B" PN-B-03020:

Warstwa Ia	I_L	0,00	0,30	Pyły i gliny kat. „C”
gęstość objętościowa gruntu	δ_o	19,77	19,77	kN/m^3
kąt tarcia wewnętrznego	Φ	16,20	11,88	st.
kohezja	C_u	27,00	12,00	kPa
moduł odksz. pierw. i wtórnego	E_o	30461	14891	kPa
moduł ścisłości pierwotnej	M_o	43516	21273	kPa
moduł ścisłości wtórnej	M	72541	35462	kPa
współczynniki nośności	N_d	4,42	2,94	
	N_b	0,74	0,31	
	N_c	11,77	9,22	

Pakiet II - Grunty mineralne. Wiek osadów – holocen, plejstocen

Warstwa II – Gлина pylasta barwy beżowej. Warstwa ciągła, stwierdzona w zakresie głębokości 1,6-4,5m ppt o średniej miąższości 2,6m. Stopień plastyczności warstwy, określony w wyniku badań makroskopowych waha się w granicach $0,00 < I_L < 0,30$. Stopień plastyczności, określony na podstawie sondowania sondą stożkowo-krzyżakową SLVT waha się w granicach $0,05 < I_L < 0,35$. Stan warstwy twardoplastyczny w części stropowej, w spągowej natomiast stan plastyczny. Ustalona w badaniach laboratoryjnych gęstość objętościowa warstwy wynosi $\delta_o = 19,76 \text{ kN/m}^3$. Wilgotność naturalna średnio wynosi $W_n = 20,9\%$.

Wartości obliczeniowe parametrów geotechnicznych według metody "B" PN-B-03020:

Warstwa II	I_L	0,00	0,10	0,25	0,35	Pyły i gliny kat. „C”
gęstość objętościowa gruntu	δ_o	19,77	19,77	19,77	19,77	kN/m ³
kąt tarcia wewnętrznego	Φ	16,20	14,76	12,60	11,16	st.
kohezja	C_u	27,00	19,89	13,50	10,71	kPa
moduł odksz. pierw. i wtórnego	E_o	30461	23437	16580	13409	kPa
moduł ścisłości pierwotnej	M_o	43516	33482	23686	19156	kPa
moduł ścisłości wtórnej	M	72541	55814	39484	31932	kPa
współczynniki nośności	N_d	4,42	3,85	3,14	2,75	
	N_b	0,74	0,56	0,36	0,26	
	N_c	11,77	10,83	9,59	8,87	

Warstwa IIIa - Piaski gruboziarniste gliniaste z domieszką żwiru o zabarwieniu od żółto beżowego do ciemno szarego. Warstwa ciągła o miąższości w granicach 0,3÷0,7 m, występująca w strefie głębokości 4,3-5,0m ppt. Stopień zagęszczenia, określony w wyniku sondowania SLVT w otworze PS-2 wynosi średnio $I_D=0,720$. Stan warstwy zagęszczony. Ustalona w badaniach laboratoryjnych gęstość objętościowa warstwy wynosi $\delta_o=20,80$ kN/m³. Wilgotność naturalna $W_n=17,5\%$.

Wartości obliczeniowe parametrów geotechnicznych według metody "B" PN-B-03020:

Warstwa IIIa	I_D	0,720	Piaski średnie i grube
gęstość objętościowa gruntu	δ_o	20,80	kN/m ³
kąt tarcia wewnętrznego	Φ	30,93	st.
moduł odksz. pierw. i wtórnego	E_o	61249	Kpa
moduł ścisłości pierwotnej	M_o	122791	Kpa
moduł ścisłości wtórnej	M	136434	Kpa
współczynniki nośności	N_d	20,46	
	N_b	8,74	
	N_c	32,48	

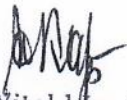
Warstwa IIIb - Piaski średnioziarniste gliniaste o zabarwieniu od żółto beżowego do rdzawo beżowego. Warstwa ciągła o miąższości rozpoznanej w granicach 2,1 m, występująca w strefie głębokości 4,8-7,0m ppt. Warstwa nie przewiercona do spągu. Stopień zagęszczenia, określony w wyniku sondowania SLVT w otworze PS-2 wynosi średnio $I_D=0,662$. Stan warstwy średnio zagęszczony. Współczynnik filtracji k_{10} , obliczony ze wzoru tzw. "amerykańskiego" USBSC dla warstwy wynosi $k_{10} : 0,012316$ [cm/s]. Ustalona w badaniach laboratoryjnych gęstość objętościowa warstwy wynosi $\delta_o=20,80$ kN/m³. Wilgotność naturalna $W_n=17,5\%$.

Wartości obliczeniowe parametrów geotechnicznych według metody "B" PN-B-03020:

Warstwa IIIb	I_D	0,662	Piaski średnie i grube
gęstość objętościowa gruntu	δ_o	20,80	kN/m ³
kąt tarcia wewnętrznego	Φ	30,60	st.
moduł odksz. pierw. i wtórnego	E_o	55535	Kpa
moduł ścisłości pierwotnej	M_o	111930	Kpa
moduł ścisłości wtórnej	M	124367	Kpa
współczynniki nośności	N_d	19,71	
	N_b	8,30	
	N_c	31,63	

5. WNIOSKI I USTALENIA:

1. W podłożu projektowanej budowy windy osobowej przy Domu Pomocy Społecznej w Prudniku, ul. Młyńska 11 dz.nr.150 stwierdzono występowanie gruntów nasypowych oraz gruntów rodzimych spoistych i niespoistych wieku czwartorzędowego w formie warstwowanej. Wartości obliczeniowe parametrów geotechnicznych dla gruntów nasypowych i rodzimych podane zostały w tabelach rozdziału 4 niniejszego opracowania (str.4-5).
2. Poniżej słabonośnej warstwy nasypowej w postaci mieszaniny gliny z gruzem ceglany (w.Ia) o miąższości średnio 1,4m występują do głębokości 4,5m ppt warstwy gruntów spoistych tj. glin pylastych w stanie od twardoplastycznego w stropie do plastycznego w spągu, charakteryzujące się stopniem plastyczności w zakresie $0,00 < I_p < 0,35$.
3. Poniżej głębokości 4,5m ppt do głębokości rozpoznania tj. 7,0m ppt stwierdzono występowanie zaglinionych piasków średnio- i gruboziarnistych (w.IIIa i w.IIIb) z przewarstwieniami żwiru w stanie od średnio zagęszczonego w spągu do zagęszczonego w stropie, charakteryzujące się stopniem zagęszczenia w granicach $0,662 < I_p < 0,720$.
4. W wykonanych otworach badawczych stwierdzono występowanie lustra wody gruntowej o charakterze naporowym, nawierconego w warstwach piasków w.IIIa i w.IIIb na głębokości 4,3-4,5m ppt i ustabilizowanego w warstwach glin w.II na głębokości 2,8-3,0m ppt. Średnia rzędna ustabilizowanego lustra wody gruntowej wynosi + 252,9m npm. Poziom wód gruntowych może wykazywać sezonowe wahania $\pm 0,5$ m od udokumentowanego poziomu wód gruntowych w zależności od pory roku, opadów atmosferycznych lub też okresów suszy.
5. Charakterystyka warunków geotechnicznych podłoża gruntowego wymusza stwierdzenie złożonych warunków gruntowych według Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych w proponowanej pierwszej kategorii geotechnicznej obiektu.

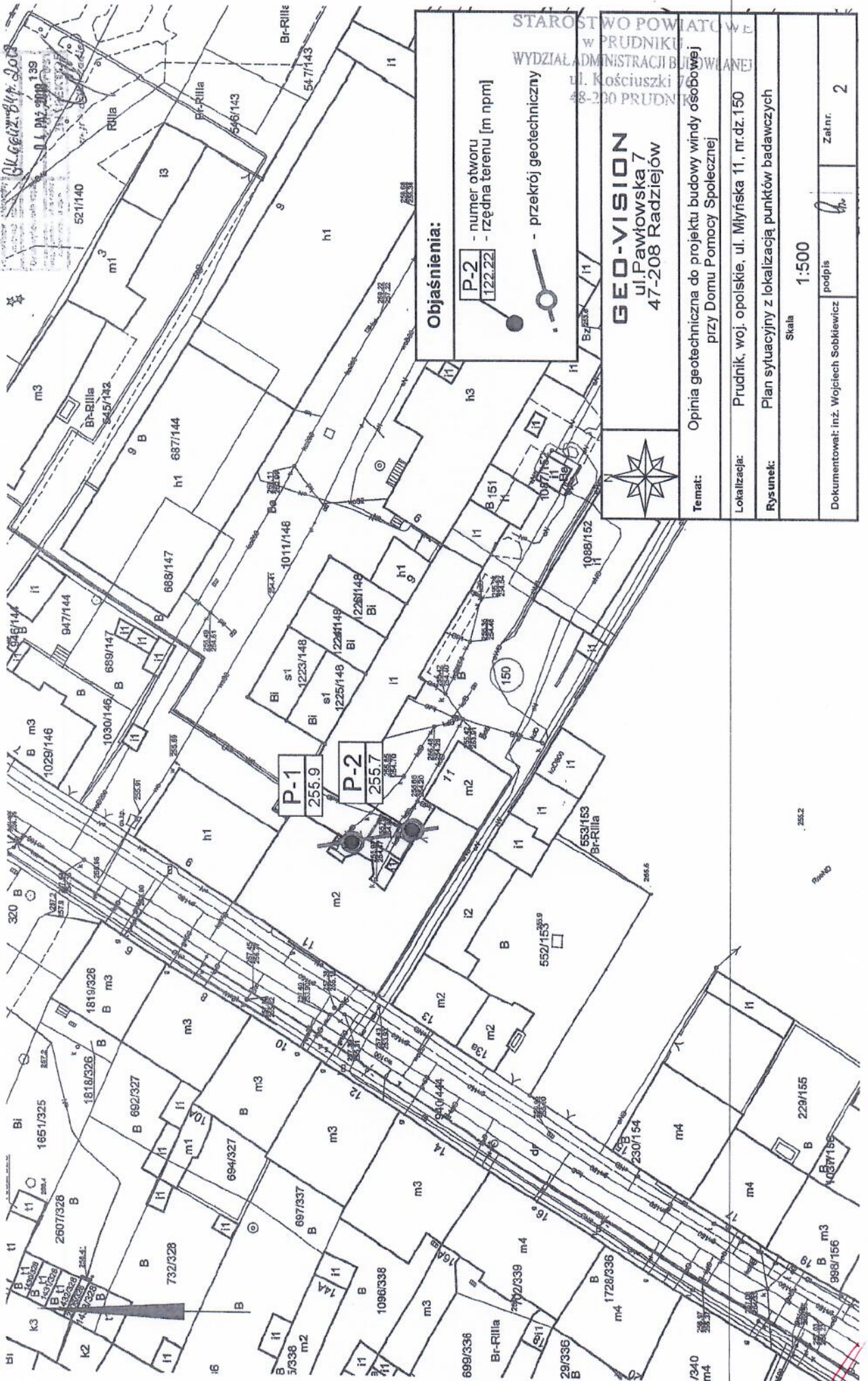

mgr inż. Witold Jan Kajstura
uprawnienia CUG 050545, 060231



Województwo opolskie
Powiat prudnicki
Jednostka ewidencyjna: Prudnik - Miasto
Obręb ewidencyjny: PRUDNIK
Karta mapy: 10, 11

Mapa zasadnicza

Skala 1:500



Objaśnienia:

P-2 - numer otworu
122.22 - rzędna terenu [m npm]



- przekrój geotechniczny

GEO-VISION
ul. Pawłowska 7
47-208 Radziejów



STAROSTWO POWIATOWE W PRUDNIKU WYDZIAŁ ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ ul. Kościuski 48-200 PRUDNIK	
Temat:	Opinia geotechniczna do projektu budowy windy osobowej przy Domu Pomocy Społecznej
Lokalizacja:	Prudnik, woj. opolskie, ul. Młyńska 11, nr.dz.150
Rysunek:	Plan sytuacyjny z lokalizacją punktów badawczych
Skala 1:500	
Dokumentował: inż. Wojciech Sobkiewicz	podpis
Za.nr. 2	

Karta profilu geologicznego

STAROSTWO POWIATOWE
w PRUDNIKU

P-1

do projektu budowy windy osobowej przy budynku Domu Pomocy Społecznej w Prudniku, ul. Kościuszki 11,
nr. działki 150

Numer otworu	P-1	Opis litologiczny	Poziom wody gruntowej [m ppt]	Przełot warstwy mb	Ozn. geotech.	St. gruntu lb	St. gruntu ll	Wn [%]	Gęstość obj. kN/m ³			
0,0 - 0,1		Koska brukowa		0,0-0,1	B							
0,1 - 0,2		Nasyp			NB (Ti,Ps) [xMg]							
0,2 - 0,3	w.Ia	grys z piaskiem		0,1-0,3								
0,3 - 0,4		Nasyp gliniasto-ceglany beżowy		0,3-2,0	Nn (G,C) [xMg]		0,00 /pl/	17,8	19,94			
0,4 - 0,5												
0,5 - 0,6												
0,6 - 0,7												
0,7 - 0,8												
0,8 - 0,9												
0,9 - 1,0	w.Ib											
1,0 - 1,1												
1,1 - 1,2												
1,2 - 1,3												
1,3 - 1,4												
1,4 - 1,5												
1,5 - 1,6												
1,6 - 1,7												
1,7 - 1,8							0,30 /pl/	18,3	19,59			
1,8 - 1,9												
1,9 - 2,0												
2,0 - 2,1		Gлина pylasta beżowa	-3,00 ▼ 3,00	2,0-4,5	Gr [siCl]		0,35 /pl/	20,9	19,74			
2,1 - 2,2												
2,2 - 2,3												
2,3 - 2,4												
2,4 - 2,5												
2,5 - 2,6												
2,6 - 2,7												
2,7 - 2,8												
2,8 - 2,9												
2,9 - 3,0												
3,0 - 3,1												
3,1 - 3,2												
3,2 - 3,3												
3,3 - 3,4												
3,4 - 3,5												
3,5 - 3,6												
3,6 - 3,7												
3,7 - 3,8												
3,8 - 3,9												
3,9 - 4,0												
4,0 - 4,1												
4,1 - 4,2												
4,2 - 4,3												
4,3 - 4,4												
4,4 - 4,5							0,25 /pl/	22,7	19,84			
4,5 - 4,6		Piasek gruby ze żwirem gliniasty żółto beżowy	▼ 4,50	4,5-4,8	Pg+Z [grsiSa]							
4,6 - 4,7	w.IIIa											
4,7 - 4,8												
4,8 - 4,9		Piasek gruby gliniasty żółto beżowy		4,8-5,5	Pg [siSa]							
4,9 - 5,0												
5,0 - 5,1												
5,1 - 5,2												
5,2 - 5,3												
5,3 - 5,4												
5,4 - 5,5												
5,5 - 5,6												
5,6 - 5,7												
5,7 - 5,8												
5,8 - 5,9		Piasek średni gliniasty rdzawo beżowy		5,5-7,0								
5,9 - 6,0	w.IIIb											
6,0 - 6,1												
6,1 - 6,2												
6,2 - 6,3												
6,3 - 6,4												
6,4 - 6,5												
6,5 - 6,6												
6,6 - 6,7												
6,7 - 6,8												
6,8 - 6,9												
6,9 - 7,0												
								17,0	20,77			

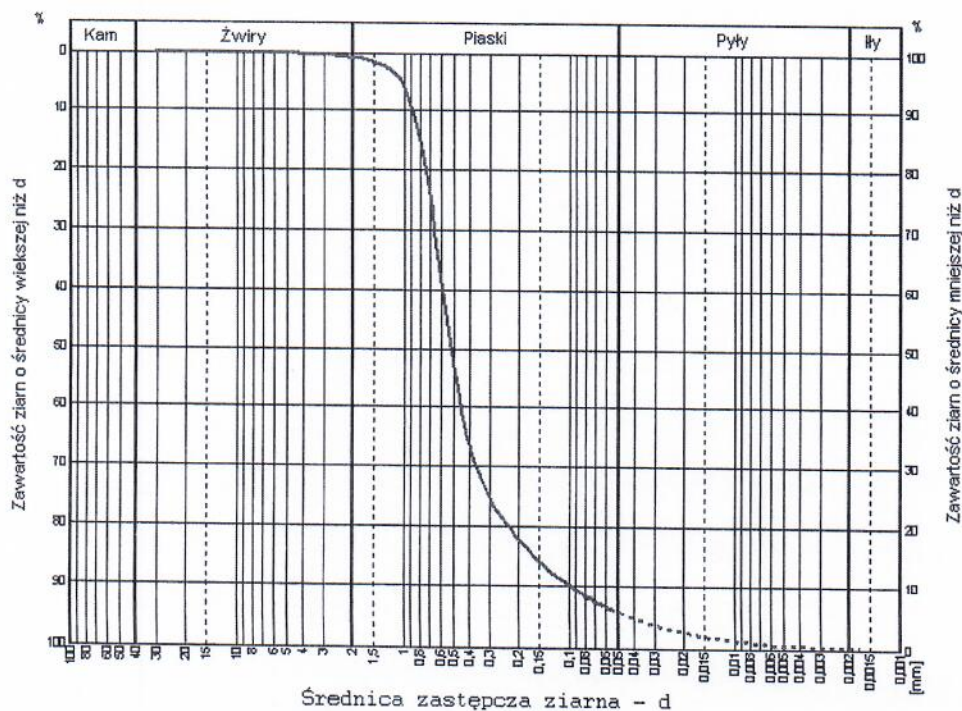
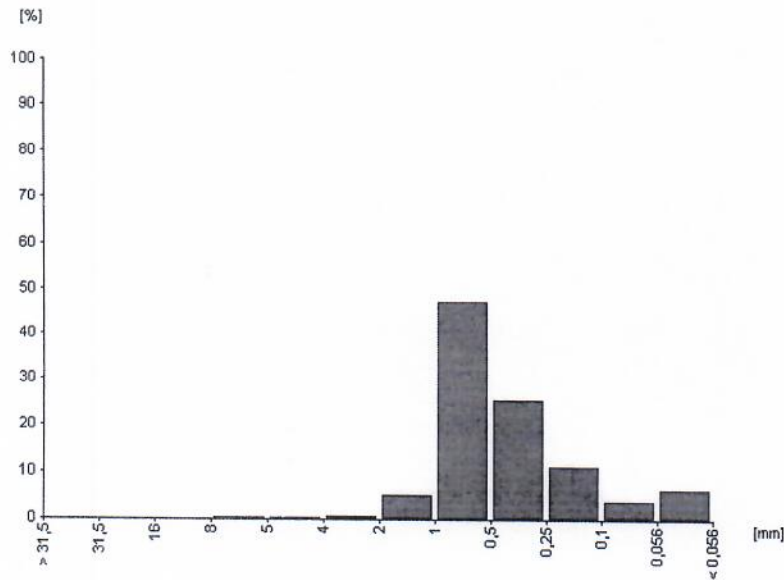


Analiza granulometryczna według PN-EN-ISO 14688-1:2002

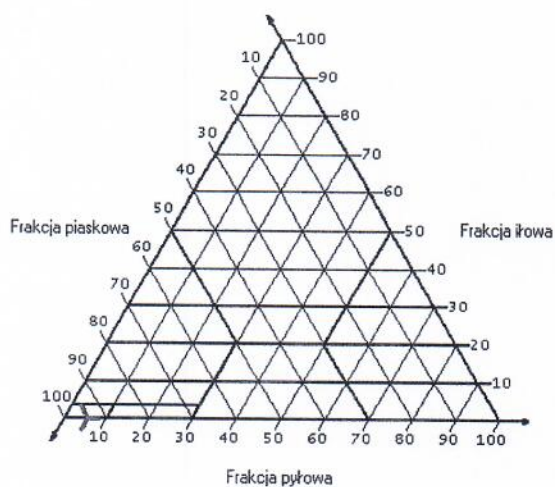
Data: 2018-10-20
 Badanie: Prudnik DPS, ul. Młyńska 11
 Nr próbki: P2F PRW
 Pochodzenie: Prudnik, woj. opolskie, ul. Młyńska 11, nr.dz.150
 Głębokość: 6,8m ppt
 Masa próbki: 301,048g

STAROSTWO POWIATOWE
 w PRUDNIKU
 WYDZIAŁ ADMINISTRACJI BUDOWI
 ul. Kościuszki 76
 48-200 PRUDNIK

Na Sicie	Waga	Zawartość procentowa	Zawartość skumulowana
31,5	0	0	0
16	0	0	0
8	0	0	0
5	0,684	0,23	0,23
4	0,183	0,06	0,29
2	1,631	0,54	0,83
1	15,148	5,03	5,86
0,5	142,119	47,21	53,07
0,25	77,074	25,60	78,67
0,1	33,819	11,23	89,91
0,056	11,789	3,92	93,82
Pozostałość	18,601	6,18	100



Trojkat Fereta:



Frakcje:
 Kamienista: 0
 Żwirowa: 0,82
 Piaskowa: 93,5922
 Pyłowa: 5,4634
 Iłowa: 0,1244

Frakcje zredukowane:
 Piaskowa zredukowana: 94,3660
 Pyłowa zredukowana: 5,5086
 Iłowa zredukowana: 0,1254

Klasyfikacja: **piasek gruby** (niespoisty)

Metoda momentów:
 Przeciętna średnica : 0,4915 [mm]
 Odchylenie standardowe : 0,5060 [mm]
 Skośność : 0,8810
 Spłaszczenie : 4,2416

Metoda graficzna:

Przeciętna średnica : 0,4142 [mm]
 Odchylenie standardowe : 0,4260 [mm]
 Skośność : 0,5063
 Spłaszczenie : 1,5719

Mediana : 0,5194 [mm]
 Kwartył pierwszy : 0,6908 [mm]
 Kwartył trzeci : 0,3032 [mm]
 d10 : 0,098803 [mm]
 d60 : 0,582827 [mm]
 C: 2,292794
 U: 5,898862

Współczynnik filtracji:


USBSC k10 : 0,012316 [cm/s]
 Beyera k10 : 0,000084 [m/s]
 Beyera k10 : 7,2576 [m/dobę]
 Seelheima k10 : 0,096323 [cm/s]
 przy zawartości frakcji iłowej: 0,124%, pyłowej: 5,463%, żwirowej: 0,82%

STAROSTWO POWIATOWE
 w PRUDNIKU
 WYDZIAŁ ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ
 ul. Kościuszki 76
 48-200 PRUDNIK

STAROSTWO POWIATOWE
 w PRUDNIKU
 WYDZIAŁ ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ
 ul. Kościuski 76
 48-200 PRUDNIK



 - obszar badań

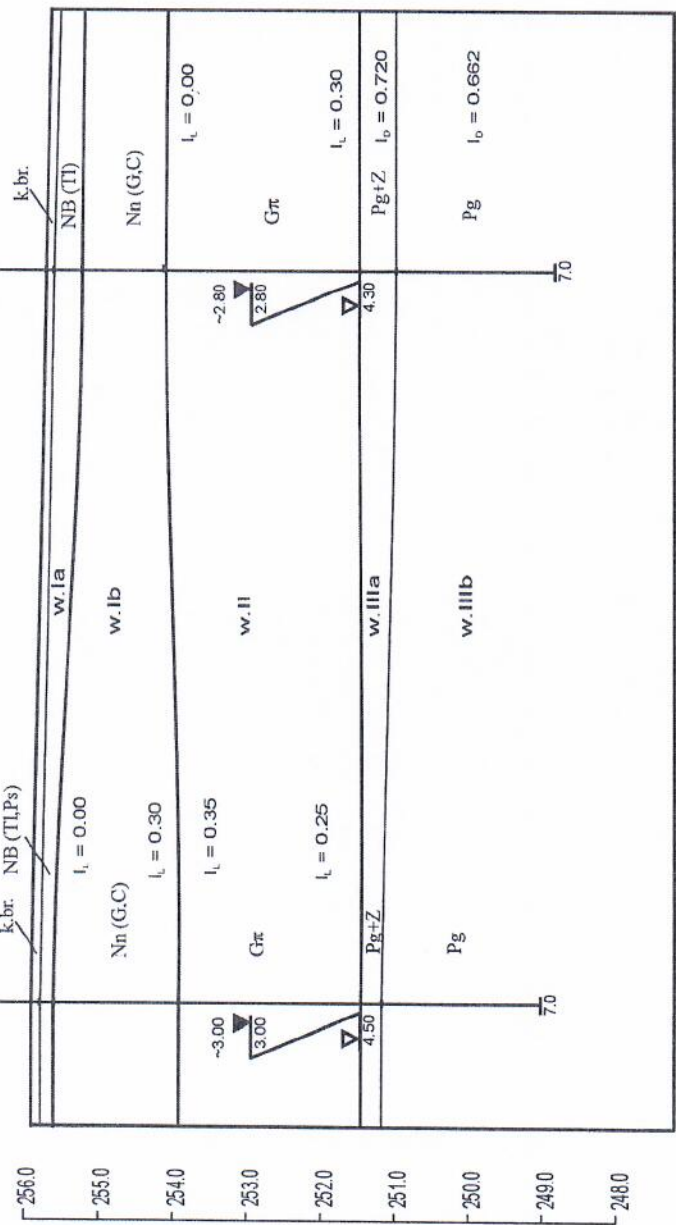
	<p>GEO-VISION ul. Pawłowska 7 47-208 Radziejów</p>
<p>Temat:</p>	<p>Opinia geotechniczna do projektu budowy windy osobowej przy Domu Pomocy Społecznej</p>
<p>Lokalizacja:</p>	<p>Prudnik, woj. opolskie, ul. Młyńska 11, nr.dz. 150</p>
<p>Rysunek:</p>	<p>Mapa topograficzna z oznaczeniem obszaru badań</p>
<p>Skala 1:25000</p>	
<p>Zal. graf. 1</p>	



SSE

NNW P-1
255.9

PS-2
255.7



10m

STAROSTWO POWIATOWE
w PRUDNIKU
WYDZIAŁ ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ
ul. Kościuszki 76
48-200 PRUDNIK

GEO-VISION
ul. Pawłowska 7
47-208 Radziejów

Temat: Opinia geotechniczna do projektu budowy windy osobowej przy Domu Pomocy Społecznej			
Lokalizacja: Prudnik, woj. opolskie, ul. Młyńska 11, nr.dz.150			
Rysunek: Przekrój geotechniczny			
Dokumentował: inż. Wojciech Sobkiewicz	podpis	Skala	Zał. graf.
	<i>[Signature]</i>	1:100	3

[Red Signature]



STAROSTWO POWIATOWE
w PRUDNIKU
WYDZIAŁ ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ
ul. Młyńska 76
48-200 PRUDNIK

Sonda nr VT-2
Rzędna 255.7 m npm

WYNIKI BADANIA SONDĄ SLVT

Temat: Opinia geotechniczna do projektu budowy windy osobowej przy budynku Domu Pomocy Społecznej w Prudniku, woj. opolskie, ul. Młyńska 11, nr.dz.150																		
Głęb. m ppt	Observacje wody	PROFIL LITOLOGICZNY	ILOŚĆ UDERZEŃ NA 10cm WBICIA SONDY N_{10} ()										ILOŚĆ UDERZEŃ $N_{10} > 50$	INTERPRETACJA				
			luźny 0,33		średnio zagęszczony 0,67				zagęszczony					I_p	τ_{fu} [MPa]	$\bar{\tau}_{fu}$ [MPa]	I_L	I_C
			10	15	20	25	30	35	40	45	50							
WYTRZYMAŁOŚĆ GRUNTU NA ŚCINANIE τ_{fu} [MPa] (■)																		
			0,1	0,2	0,3	0,4	0,5					τ_{fu} [MPa]	$\bar{\tau}_{fu}$ [MPa]	I_L	I_C			
1.0		B NB (TI)																
2.0		Nn (G,C)																
3.0		Gπ	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	0,11	0,09	0,14			
4.0		Gπ	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	0,09	0,09	0,20			
5.0		Pg+Z	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	0,14		0,05			
6.0		Pg	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	0,12		0,10			
7.0		Pg	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	0,08		0,25			
8.0		Pg	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	0,08		0,25			
9.0		Pg	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	0,06		0,35			
		Pg+Z	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	0,38			0,720		
		Pg	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■				0,662		

Interpretacja I_p wg. normy PN-B-02480:1986

Wartości τ_{fu} określone dla gruntów piaszczystych są "jakościowym" wskaźnikiem stanu zagęszczenia

Załącznik graf. 4

Załącznik krajowy NA
(informacyjny)

Tablica NA.1 – Zawartość frakcji, symbole i proponowane polskie nazwy gruntów

Lp.	Rodzaj gruntu	Symbol	Zawartość frakcji [%]			
			Cl (f _l)	Si (f _n)	Sa (f _p)	Gr (f _t)
1	Żwir	Gr	do 3	0 – 15	0 – 20	80 – 100
2	Żwir piaszczysty	saGr	do 3	0 – 15	20 – 50	50 – 80
3	Piasek ze żwirem (pospółka)	grSa	do 3	0 – 15	50 – 80	20 – 50
4	Piasek drobny	F				
	Piasek średni	M	do 3	0 – 15	85 – 100	0 – 20
	Piasek grubo	C				
5	Żwir pylasty	siGr				
	Żwir ilasty (pospółka ilasta)	ciGr	do 3	15 – 40	0 – 20	40 – 85
6	Żwir pylasto-piaszczysty	sasiGr				
	Żwir piaszczysto-pylasty (pospółka ilasta)	sisaGr	do 3	15 – 40	20 – 45	40 – 65
7	Piasek pylasty ze żwirem	grSiSa grclSa	do 3	15 – 40	40 – 65	20 – 40
8	Piasek zapyłony (zailony)	siSa ciSa	do 3	15 – 40	40 – 85	0 – 20
9	Żwir ilasty pył ze żwirem	grSi grclSi siGr	0 – 8	40 – 80	0 – 20	20 – 60
10	Gлина	saciSi sasiCl	8-17	33-72	20-60	
	Gлина pylasta	Si	0-10	25-65	20-60	
11	pył	ciSi	8-20	72-100	0-20	
12	pył ilasty	Cl	25-60	65-90	0-20	
13	il	siCl	20-40	0-60	0-40	
14	il pylasty	siCl	10-30	48-80	0-20	
14	Grundy różne		10 – 30	20 – 40	30 – 40	20 – 40
15	Symbolle dla zwierzelin		10 – 30	20 – 40	20 – 40	30 – 40
16	Grundy organiczne	Or	10 – 30	40 – 60	30 – 60	

ZNAKI DODATKOWE
DOTYCZĄCE OPISU GRUNTÓW

- + domieszki
- // przewarstwienia
- / na pograniczu
- () w nawiasie określenia uzupełniające
- dotyczące: składu nasypu, rodzaju gruntów organicznych, petrografii skał
- numer wierceń
- rzędna wierceń

OPROBOWANIE WIERCENIA

- próbka o naturalnej strukturze (NNS)
- próbka o naturalnej wilgotności (NW)
- próbka wody gruntowej (WG)

OZNACZENIE WODY W WIERCENIU

- wyinterpretowany max poziom wody
- gruntowej (piezometryczny)
- piezometryczny poziom wody (PPW)
- ustalony w czasie wiercenia i rzędna
- nawiercony poziom wody gruntowej i rzędna
- grunt nawodniony
- sączenia wody

OZNACZENIE RODZAJU BADAŃ I SONDOWAŃ

- penetrator tloczkowy (PP)
- ścinarka obrotowa (TV)
- sonda cylindryczna (SPT)
- sonda ścinająca obrotowa (VT)
- badania presjometrem (P)
- rodzaj sondowania i strefa przebadana sondą:
- ZW - udarowo-obrotowa
- SL - lekka wbijana
- SW - wciskana
- SC - ciężka wbijana
- ST - wkręcana

OZNACZENIE STANU GRUNTU

- I₀=0,5 - stopień zagęszczenia
- I_L=0,20 - stopień plastyczności

INNE OZNACZENIA

- II numer warstwy geotechnicznej
- III rzut projektowanego obiektu na przekroju z numerem (nazwą) obiektu i liczbą kondygnacji
- VII projektowany poziom posadzwienia
- podstawowe granice lito logiczne
- stratigraficzne
- WILGOTNOŚĆ GRUNTU
- grunt mało wilgotny
- grunt wilgotny
- grunt nawodniony

OZNACZENIE WILGOTNOŚCI GRUNTU

- mw grunt mało wilgotny
- w grunt wilgotny
- nw grunt nawodniony

STAROSTWO POWIATOWE
w BUDNIKU
WYDZIAŁ OMBUDSMANACH BUDOW
Kamieńskiego 76
20-000 BUDNIK

STAROSTWO POWIATOWE
w PRUDNIKU
WYDZIAŁ ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ
ul. Kościuszki 76
48-200 PRUDNIK

Kędzierzyn – Koźle 22.11.2018r.

PROJEKT BUDOWLANY

CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO – KONSTRUKCYJNA

NAZWA OBIEKTU BUD: **PRZEBUDOWA, NADBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU
DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W PRUDNIKU W ZAKRESIE
ZEWNĘTRZNEGO SZYBU DŹWIGU OSOBOWEGO -
TYP SZPITALNY — ETAP 2.**

LOKALIZACJA: 48-200 Prudnik, ul. Młyńska 11
działka nr 150

INWESTOR: Dom Pomocy Społecznej
48-200 Prudnik, ul. Młyńska 11

POW. CAŁKOWITA PRZEBUDOWY: - 287,67 m²
POW. CAŁKOWITA NADBUDOWY: - 89,51 m²
POW. CAŁKOWITA ROZBUDOWY: - 59,30 m²
POW. ZABUDOWY CZ. ROZBUDOWANEJ: - 27,35 m²
KUBATURA ROZBUDOWY I NADBUDOWY: - 545,43 m³

mgr inż. arch. ADAM URBANIK
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
Nr ewid. 12 / OPOKK / 2014

CZ. ARCHITEKTONICZNA:

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Adam Urbanik

SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Ewa Krupa

CZ. KONSTRUKCYJNA:

PROJEKTOWAŁ: inż. Stanisław Urbanik

SPRAWDZIŁ: dr inż. Piotr Kucz

mgr inż. arch. EWA KRUPA
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr ewid. 188 / 87 / Op

dr inż. Piotr Kucz
Upewnienie budowlane nr 171/83/Op
Kwalifikacje PS 0000-5322BI/10/95

inż. STANISŁAW URBANIK
Upr. do kier. i nadzoru - 47/77/Op
Upr. do projektowania - 109/81/Op
Zaśw. Kons. w. Zab. w. - 37/95

Zawartość opracowania:

- metryka projektu,
- opis techniczny,
- rysunki architektoniczno-konstrukcyjne (14 rys.)
- fotografie stanu istniejącego
- wizualizacja stanu projektowanego

ADAPTOWAŁ: XI / 2019

inż. STANISŁAW URBANIK
Upr. do kier. i nadzoru - 47/77/Op
Upr. do projektowania - 109/81/Op
Zaśw. Kons. w. Zab. w. - 37/95

STAROSTWO POWIATOWE
w PRUDNIKU
WYDZIAŁ ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ
ul. Kościuszki 76
48-200 PRUDNIK

OPIS TECHNICZNY

do części architektoniczno-konstrukcyjnej

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego.

Przedmiotem niniejszego projektu budowlanego jest przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Domu Pomocy Społecznej w Prudniku, która przede wszystkim ma za zadanie zamianę dotychczasowej konstrukcji platformy dźwigowej, która jak się okazuje w praktyce jest bardzo zawodna, a szczególnie w okresie zimowym, na nowoczesny dźwig osobowy typu szpitalnego z kabiną wielkości 140x240cm.

Projektowany dźwig służyć będzie kilkudziesięciu pensjonariuszom Domu Pomocy Społecznej oraz całemu zatrudnionemu w nim personelowi. Zaprojektowanie szybu windy przy oficynie, powoduje utratę kilku pomieszczeń mieszkalnych (w tym trzech łóżek dla chorych), natomiast projektowana nadbudowa oficyny o jedną kondygnację tj. II piętro, spowoduje wyrównanie ilości łóżek dla chorych.

- A) Aktualnie istniejąca powierzchnia użytkowa w części budynku DPS objętej granicą opracowania wynosi - 232,39 m²
w rozbiciu na poszczególne kondygnacje:
- pow. użytkowa przyziemia: - 50,43 m²
 - pow. użytkowa parteru: - 81,31 m²
 - pow. użytkowa I piętra: - 83,62 m²
 - pow. użytkowa II piętra: - 17,03 m²
- B) Nowa projektowana powierzchnia użytkowa w ramach rozbudowy i nadbudowy (**zwiększenie pow. użytkowej**) wynosi - 89,70 m²
w rozbiciu na poszczególne kondygnacje:
- pow. użytkowa przyziemia: - 19,49 m²
 - pow. użytkowa parteru: - brak
 - pow. użytkowa I piętra: - brak
 - pow. użytkowa II piętra: - 70,21 m²
- C) W ramach wykonania przebudowy, rozbudowy i nadbudowy zostaną utworzone następujące pomieszczenia:
- a) w kondygnacji przyziemia:
- 0/1. Przedsiónek - 13,50 m²
 - 0/2. Szyb dźwigu - 5,99 m²
- b) w kondygnacji parteru:
- 1/1. Holl przeciwpożarowy - 27,27 m²
(w obrębie przebudowy oficyny)
- c) w kondygnacji I piętra:
- 2/1. Holl przeciwpożarowy - 26,62 m²
(w obrębie przebudowy oficyny)

2/2. Łazienka – po rozbudowie - 8,48 m²
(w obrębie przebudowy oficyny)

d) w kondygnacji II piętra:

- 3/1. Holl przeciwpożarowy - 28,36 m²
- 3/2. Korytarz - 9,78 m²
- 3/3. Pokój 1 osobowy - 10,05 m²
- 3/4. Pokój 2 osobowy - 18,25 m²
- 3/5. Łazienka - 7,23 m²

STAROSTWO POWIATOWE
w PRUDNIKU
WYDZIAŁ ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ
ul. Kościuszki 76
48-200 PRUDNIK

- Powierzchnia zabudowy rozbudowy o dźwig i przedsionek - 27,35 m²
- Powierzchnia całkowita rozbudowy - 59,30 m²
- Powierzchnia całkowita przebudowy - 287,67 m²
- Powierzchnia całkowita nadbudowy - 89,51 m²
- Kubatura brutto rozbudowy i nadbudowy - 545,43 m³

Pozostałe parametry techniczne części przeprojektowanej obiektu:

(w obrębie granicy opracowania)

- długość elewacji frontowej oficyny - 15,10 m
- ilość kondygnacji nadziemnych budynku – oficyny - 4
- wysokość ściany przeciwpożarowej oficyny nad terenem - ~ 15,33 m
- wysokość okapu dachu oficyny nad terenem - ~ 14,20 m
- kąt nachylenia dachu nadbudowanej oficyny (bez zmian) - 6,5° = 11,4%
- wysokość szybu dźwigowego nad terenem - 15,68 m
- wysokość przedsionka nad terenem - ~3,0 m

2. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego oraz sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

Forma architektoniczna przedmiotowego obiektu po wykonaniu przebudowy i nadbudowy części oficyny stanowić będzie nadal typową zabudowę mieszkaniową (kamienicę) z początku XX wieku. Rozbudowa o szyb dźwigu uzupełnia funkcjonalność tego miejsca, gdyż obiekt ten zamieszkują głównie osoby starsze i chore z ograniczoną zdolnością poruszania się.

Główny budynek znajduje się w granicy działki przy ul. Młyńskiej, natomiast zabudowania oficyny i inne budynki mieszkalne i gospodarcze zlokalizowane są od podwórza tj. od strony ulicy Konopnickiej.

W budynku oficyny istnieje funkcja mieszkalna rozlokowana w pomieszczeniach parteru i I piętra oraz projektowanego II piętra.

Projektowane roboty wykonane będą zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Skalą i usytuowaniem na działce wpisuje się w otaczającą zabudowę i krajobraz.

3. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu i elementów wykończeniowych.

STAROSTWO POWIATOWE
w PRUDNIKU
WYDZIAŁ ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ
ul. Kościuszki 76
48-200 PRUDNIK

3.1. Układ konstrukcyjny

Cały budynek DPS-u, a w tym i oficyny wykonana jest w technologii tradycyjnej murowanej ze stropami ceramicznymi (nad przyziemiem i parterem), natomiast nad I piętrzem wykonany jest stropodach drewniany o nachylenia ok. 11%.

Obecnie projektowana nadbudowa o jedną kondygnację zakłada wykonanie robót również w tradycyjnej technologii murowanej.

Istniejący budynek posadowiono na ławach fundamentowych ceglanych.

Projektowana przebudowa i nadbudowa budynku oficyny wzmacnia jego układ konstrukcyjny w związku z przewidzianym wykonaniem fundamentowania palowego.

3.2. Zastosowane schematy statyczne

Stropodach wentylowany na stropie belkowo - pustakowym jedno-przęsłowym.

Strop nad I piętrzem również belkowo - pustakowy jednoprzęsłowy z obciążeniem 2kN/m^2 .

Nadproża prefabrykowane ceramiczno-żelbetowe oraz żelbetowe L-19.

Jednoprzęsłowe belki żelbetowe o małych rozpiętościach.

3.3. Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcyjnych

Obciążenie śniegiem wg PN-80/B-2010

PN-80/B-02010/Az1: 2006 (strefa 2).

Obciążenie wiatrem wg PN-77/B-02011

PN- B- 02011:1977/Az1:2009 (strefa 1).

Posadowienie fundamentów wg PN-81/B-03020 – strefa przemarzania $h_z = 1,0\text{m}$.

Obciążenia użytkowe wg PN-82/B-02003.

Obciążenia stałe wg PN-82/B-02001.

3.4. Warunki gruntowe

Na potrzeby projektu wykonano opinię geotechniczną na podstawie 2 odwiertów, gdzie stwierdzono średnie warunki gruntowe, lecz ze względu na charakter zabudowy i konieczność wykonania rozbudowy tuż przy istniejącym budynku – oficynie, oraz przy szybie platformy dźwigowej zdecydowano, że nowa konstrukcja szybu dźwigu osobowego posadowiona będzie na palach żelbetowych typu CFA. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zerwać wierzchnią warstwę kostki brukowej betonowej do ponownego ułożenia po zakończeniu wszystkich robót.

3.5. Fundamenty

W części oficyny nie projektuje się żadnych robót fundamentowych.

wykonać w ETAPIE 1.

- ~~W części szybu nowej windy zaprojektowano 13 szt. pali żelbetowych CFA o średnicy 40cm. Na palach wykonać należy oczep betonowy z betonu B30/37.~~
- ~~Z projektowanego oczepu wyprowadzić żelbetową konstrukcję ścian podszybia i przyziemia zgodnie z rys. nr 1k oraz nr 6.~~
- ~~W części przedsionka zaprojektowano ławy fundamentowe 80 i 50cm szerokości oraz 40cm wysokości. Szczegóły ław opisano na rys. j.w.~~

3.6. Roboty murowe

W zakresie tych robót przewidziano:

- rozbiórkę części ścian konstrukcyjnych po uprzednim wykonaniu konstrukcji nadproży z ceowników NP200, St3 i skręconych śrubami fi20mm.
- zamurowaniu otworów cegłą pełną kl. 15 na zaprawie cem.-wap. na pełny wymiar grubości ścian,
- ~~• wymurowanie nowych ścian nośnych ceramicznych zgodnie z opisami na rysunkach wraz z osadzeniem nadproży.~~
- wykonanie ścianki działowej z pustaków ceramicznych szczelinowych gr. 11.5cm oraz ścianki szkieletowej na ruszcie metalowym (grubość blachy min. 0,60mm) obustronnie obłożonym podwójną płytą G-K i wypełnionej wełną mineralną skalną – łączna grubość ok. 15cm
- wymurowanie przewodów wentylacyjnych z pustaków keramzytobetonowych o pow. przewodu 12/16cm zgodnie z instrukcją producenta,
- wykonanie żelbetowej konstrukcji ścian szybu dźwigu (opis na rysunkach) — częściowo

ADAPTOWAŁ: XI / 2019

inż. STANISŁAW URBANIK
Upr. do kier. nadzoru - 47/77/Op.
Upr. do projektowania - 109/81/Op.
Zaінw. w m. st. w. Zabdytków - 37/95

3.7. Strop nad przyziemem i parterem - bez zmian.

3.8. Strop nad I i II piętrzem

Strop belkowo-pustakowy wykonać zgodnie z instrukcją producenta i opisami na rysunkach nr 4 i 5.

3.9. Dach: konstrukcja, pokrycie i odwodnienie.

Zaprojektowano dach jednospadowy, pokryty papą termozgrzewalną na płytach korytkowych zamkniętych o wysokości 10cm, ułożonych na ściankach azurowych z cegły dziurawki kl. 15. Izolacja termiczna z wełny mineralnej gr. 25cm na paroizolacji z folii budowlanej gr. 0,4mm sklejonej taśmą.

Odwodnienie z rynny i rury spustowej, do istniejącej instalacji kan. deszczowej.

Wykonać wg rys. 5k, 5 i 6).

3.10. Posadzki i podłóża

Na rysunkach architektonicznych rzutach poszczególnych kondygnacji oraz na przekroju A-A podano opis poszczególnych warstw posadzek i podłóży.

3.11. Stolarka okienna i drzwiowa

Wykonać zgodnie z zestawieniem stolarki otworowej zamieszczonej na rysunku nr 9.

3.12. Tynki wewnętrzne i okładziny ścian

Wewnątrz budynku zaprojektowano tynki cem.-wap. gładkie kat. IV. lub gipsowe odpowiadającej im jakości o gr. 1 - 1,5cm

Okładziny ścian w łazienkach z płytek ceramicznych do wys. 3,0m.

3.13. Elewacja budynku

Wszystkie ściany zewnętrzne II piętra należy ocieplić w metodzie lekkiej mokrej wełną mineralną skalną o gr. 18cm (wsp. $\lambda \leq 0,038 \text{ W/m}^2\text{K}$).

Powierzchnię ścian wykończyć tynkiem silikatowym (barwionym w masie na kolor jasny pastelowy - dobrać wg zaleceń inwestora jako docelowy dla całego obiektu) o strukturze „baranek” - 1,5mm. Po wykonaniu tynku przeprowadzić egalizację farbą silikonową.

3.14. Szyb dźwigu osobowego

Zaprojektowano szyb dźwigu osobowego dla kabiny szpitalnej 140x240cm. Udźwig $Q=1600\text{kg}$. Prędkość $V=1,0\text{m/s}$, wysokość nadszybia min. 360cm, wysokość podszybia min. 130cm.

W górnej części szybu zaprojektowano stały otwór wentylacyjny w ścianie żelbetowej szybu o powierzchni $0,1\text{m}^2$ tj. $0,35 \times 0,28\text{m}$ z żaluzją zabezpieczającą przed warunkami atmosferycznymi.

Stopa ocepowa dla pali CFA stanowi jednocześnie dno podszybia.

Ściany podszybia na wysokości przyziemia oraz na całej wysokości przy ścianie zewnętrznej oficyny zaprojektowano z betonu B 30/37 o grubości 25cm zbrojone dwoma siatkami $\varnothing 10$, 34GS.

W części dolnej stosować beton wodoszczelny W-10. Faktura betonu od strony wewnętrznej musi być bardzo gładka, równa i w pionie bez odchyień.

Elementem nośnym dla części podszybia i przyziemia są ściany żelbetowe, natomiast dla pozostałej wysokości jest tylko jedna ściana nośna (powiązana ze ścianą istniejącą specjalnymi łącznikami stalowymi) oraz dwa stalowe słupy nośne z rury kwadratowej $180 \times 180 \times 10\text{mm}$ oraz rygle $160 \times 80 \times 6,3\text{mm}$, całość ze stali St3.

Poszczególne elementy stalowej konstrukcji łączyć ze sobą spoiną $\frac{1}{2} V$

Elementy rygli przed zespawaniem zukosować.

Strop nad szybem dźwigu wykonać z płyty żelbetowej B-30/37 o grubości 20cm zbrojonej jak opisano na rysunkach, warstwy stropu wg przekroju A – A.

W stropie nadszybia zamontować haki montażowe zgodnie ze wskazaniem kierownika ekipy montażowej.

Szyb powyżej kondygnacji przyziemia przeszklić z 3 stron fasadą szklaną na konstrukcji aluminiowej (słupków i rygli) w danym systemie. Dwie dłuższe ściany szklanej fasady – prostopadłe do budynku oficyny wykonać o odporności ogniowej EI60, zaś ściana przeciwległa jako szklenie zwykłe.

Całość szybu wykonać wg rzutów i przekroju A – A.

4. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z obiektu budowlanego przez osoby niepełnosprawne.

Zaprojektowano szyb dźwigu osobowego – typ szpitalny.

5. Podstawowe dane technologiczne oraz współzależność urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi.

Nie dotyczy.

6. Rozwiązania budowlane i techniczno - instalacyjne w stosunku do obiektu budowlanego liniowego.

Nie dotyczy.

STAROSTWO POWIATOWE
w PRUDNIKU
WYDZIAŁ ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ
ul. Kościuszki 75
48-200 PRUDNIK

7. Rozwiązanie zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych: sanitarnych, grzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, gazowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, piorunochronnych, a także sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi i punkty pomiarowe.

Szczegółowo opisano w dalszych częściach projektu budowlanego poświęconych rozwiązaniom instalacyjnym. Sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi – bez zmian.

8. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych w tym przemysłowych.

Nie dotyczy.

9. Charakterystyka energetyczna obiektu budowlanego.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Prudnika obiekt DPS-u podlega ochronie konserwatorskiej. A ponadto:

a) bilans mocy urządzeń elektrycznych - wg projektu branży elektrycznej

b) właściwości cieplne przegród zewnętrznych.

Wszystkie elementy zaprojektowane w niniejszym projekcie spełniają, a nawet przewyższają wartości przenikania ciepła wymagane aktualnymi przepisami, tj.:

- | | |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| - dla ścian zewnętrznych (cz. mieszkalna) | - $U = 0,18 < 0,23 \text{ W/m}^2\text{K}$ (U_{\max}) |
| - dla ścian zewnętrznych (przedsionek $t_i < 16^\circ\text{C}$) | - $U = 0,29 \text{ i } 0,34 < 0,45 \text{ W/m}^2\text{K}$ |
| - dla dachu nad cz. mieszkalną | - $U = 0,17 < 0,18 \text{ W/m}^2\text{K}$ |
| - dla dachu nad szybem dźwigu | - $U = 0,24 < 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ |
| - dla podłogi na gruncie (przedsionek $t_i < 16^\circ\text{C}$) | - $U = 0,11 < 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ |

- dla okien (cz. mieszkalna) - $U = 0,9 < 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- dla fasady szklanej szybu ($t_i < 16^\circ\text{C}$)
oraz okna w przedsionku - $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$
- dla drzwi zewnętrznych - $U \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$

STAROSTWO POWIATOWE
w PRUDNIKU
ZADZIAŁ ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ
ul. Kościuszki 76
48-200 PRUDNIK

c) parametry sprawności energetycznej instalacji grzewczej.

Według części branżowej sanitarnej projektu budowlanego.

d) dane wskazujące na spełnienie wymagań dotyczących oszczędności energii.

Zaprojektowane elementy budowlane spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii.

10. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

Zapotrzebowanie wynosi jak obecnie, bez zmian.

Średnia dobową ilość odprowadzanych ścieków sanitarnych jak obecnie, bez zmian.

Emisja zanieczyszczeń gazowych – nie występuje.

Odpady stałe są gromadzone do pojemników ustawionych na działce inwestora i opróżnianych przez specjalistyczną firmę.

Emisja hałasu oraz wibracji – nie występuje.

Budynek DPS-u z uwagi na usytuowanie w stosunku do stron świata i otaczającej zabudowy nie powoduje zacielenia otoczenia.

Oddziaływanie przebudowywanego, nadbudowanego i dobudowanego budynku zawiera się na działce inwestora tj. działce nr 150.

Obiekt nie wprowadza zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Charakter użytkowania budynku pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowaną, gdyż inwestor posiada jeszcze jedną działkę o numerze 1088/152 na przedłużeniu działki nr 150, na której występuje około 600m² powierzchni biologicznie czynnej.

11. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Budynek zaliczony do kategorii ZL II (zagrożenia ludzi).

Budynek średniowysoki.

Klasa odporności pożarowej – B.

4 kondygnacje nadziemne.

Spełniono warunki odporności ogniowej dla głównej konstrukcji nośnej, dla konstrukcji dachu, dla stropów, dla ścian wewnętrznych.

Na każdej kondygnacji zaprojektowano hydranty Ø25mm (20 + 3m).

Zachowano przejścia i dojścia ewakuacyjne zgodnie z warunkami technicznymi.

Zachowano warunki szczelności ogniowej i izolacyjności ogniowej dla fasady szklanej szybu dźwigu - EI 60.

STAROSTWO POWIATOWE
w PRUDNIKU
WYDZIAŁ ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ
ul. Kościuszki 76
48-200 PRUDNIK

opracował



SKRÓCONA EKSPERTYZA TECHNICZNA

STARÓSTWO POWIATOWE
w PRUDNIKU
ul. MONTECASSINO BUDOWLANEJ
ul. KOSZCZAK 76
48-200 PRUDNIK

dla przebudowy, nadbudowy i rozbudowy budynku DPS
w Prudniku w zakresie zewnętrznego szybu dźwigu osobowego –
typ szpitalny

1. Opis niektórych elementów budynku – oficyny wraz z oceną stanu technicznego.

- | | |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------|
| • fundamenty (ceglane) | - stan techniczny dobry |
| • ściany przyziemia (ceglane) | - stan techniczny dobry |
| • strop nad przyziemem (ceglany na belkach stalowych) | - stan techniczny dobry |
| • ściany parteru (ceglane) | - stan techniczny dobry |
| • strop na parterem (ceglany na belkach stalowych) | - stan techniczny dobry |
| • ściany I piętra (ceglane) | - stan techniczny dobry |
| • strop na I piętrze (drewniany) | - stan techniczny dostateczny |
| • drewniana konstrukcja dachu+ pokrycie z papy | - stan techniczny dostateczny |
| • elewacja, tynk cementowo-wapienny | - stan techniczny dostateczny |

2. Ocena przydatności obiektu pod kątem projektowanych robót.

Jak wynika z przeprowadzonych inwentaryzacji, oględzin i badań konstrukcji budynku stwierdzam ogólnie jego dobry stan techniczny oraz, że jego stan techniczny pozwala na wykonanie w nim projektowanych robót związanych z przebudową, nadbudową i rozbudową. Ze względu na remontowy charakter robót w razie jakichkolwiek wątpliwości techniczno-organizacyjnych zobowiązuje się kierownika budowy do kontaktu z projektantem w ramach nadzoru autorskiego.

STAROSTWO POWIATOWE
w PRUDNIKU
WYDZIAŁ ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ
ul. Kościuszki 76
48-200 PRUDNIK

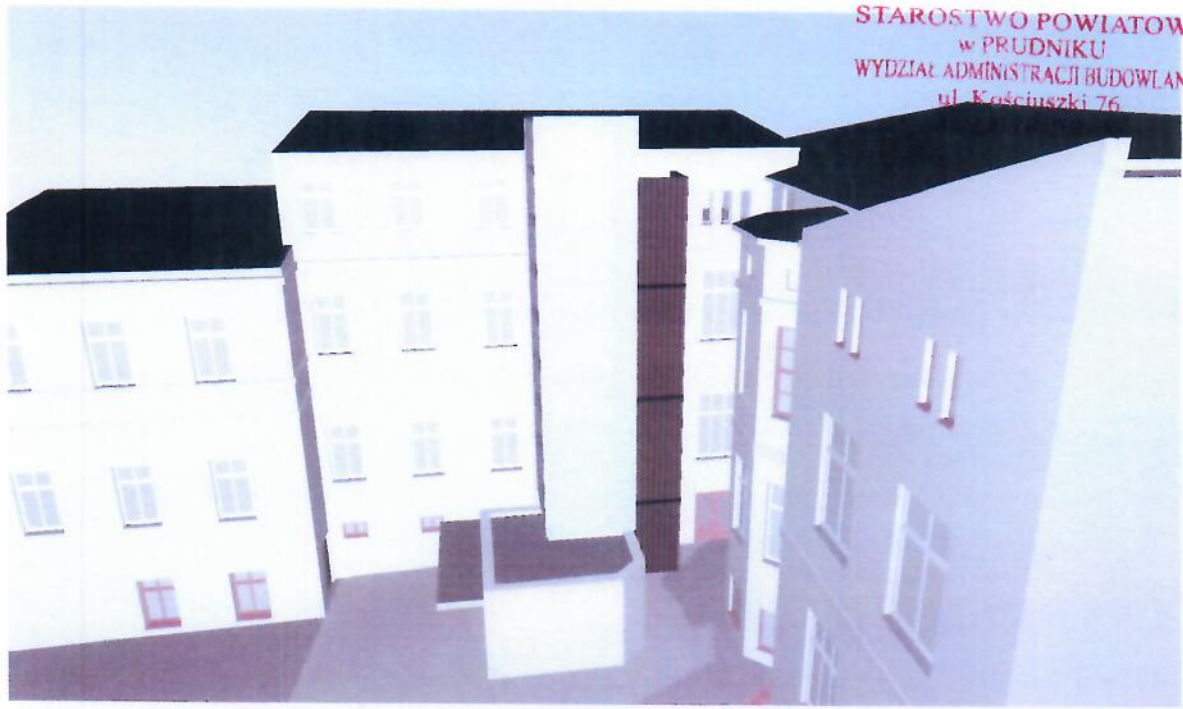


STAROSTWO POWIATOWE
w PRUDNIKU
WYDZIAŁ ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ
ul. Kościuszki 76
48-200 PRUDNIK



A red handwritten signature or mark, possibly a stylized 'S' or 'W', located in the bottom right corner of the page.

STAROSTWO POWIATOWE
w PRUDNIKU
WYDZIAŁ ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ
ul. Kościuszki 76



ZESTAWIENIE RYSUNKÓW

- RYS. NR 1. - RZUT PRZYZIEMIA
- RYS. NR 2. - RZUT PARTERU
- RYS. NR 3. - RZUT I PIĘTRA
- RYS. NR 4. - RZUT II PIĘTRA
- RYS. NR 5. - RZUT DACHU
- RYS. NR 6. - PRZEKRÓJ A - A
- RYS. NR 7. - ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA
- RYS. NR 8. - ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA
- RYS. NR 9. - ZESTAWIENIE STOLARKI OTWOROWEJ
- RYS. NR 1k - FUNDAMENTY SZYBU DŹWIGU
- RYS. NR 2k. - RZUT PRZYZIEMIA – ELEMENTY KONSTRUKCJI
- RYS. NR 3k. - RZUT PARTERU – ELEMENTY KONSTRUKCJI
- RYS. NR 4k. - RZUT I PIĘTRA – ELEMENTY KONSTRUKCJI
- RYS. NR 5k. - RZUT II PIĘTRA – ELEMENTY KONSTRUKCJI

STAROSTWO POWIATOWE
w PRUDNIKU
WYDZIAŁ ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ
ul. Kościuszki 76
48-200 PRUDNIK